
KOSZTORYS

NAZWA INWESTYCJI: Roboty budowlane związane z adaptacją apartamentów
ADRES INWESTYCJI: ul. Sielska 38
10-802 Olsztyn
woj. warmińsko-mazurskie
NAZWA INWESTORA: FINE FOOD FACTORY IRENA DANIELAK
ADRES INWESTORA: Biskupa Tomasza Wilczyńskiego 6c/213
10-687 Olsztyn
woj. warmińsko-mazurskie
DATA OPRACOWANIA: 2025-11-09

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]

Zysk [Z]

VAT [V]

WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT BEZ PODATKU VAT: zł

PODATEK VAT: () zł

OGÓŁEM WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT: zł

SŁOWNIE: zł

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		Apartament 228			
1	NNRNKB 202 d.1 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie poziome	m2		
		94,63	m2	94,630	
				RAZEM	94,630
2	NNRNKB 202 d.1 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie pionowe	m2		
		152,36	m2	152,360	
				RAZEM	152,360
3	KNR-W 2-02 d.1 2011-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m2		
		152,36	m2	152,360	
				RAZEM	152,360
4	KNR-W 2-02 d.1 2011-04	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku	m2		
		94,63 / 2	m2	47,315	
				RAZEM	47,315
5	NNRNKB 202 d.1 0837-01 analogia	(z.IV) Licowanie ścian o pow. do 5 m2 płytkami glazurowanymi o wym. 15x15 cm na zaprawie klejowej	m2		
		64,17	m2	64,170	
				RAZEM	64,170
6	NNRNKB 202 d.1 1118-11 analogia	(z.IV) Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek terakotowych o wym. 40x40 cm luzem na zaprawie klejowej w pomieszczeniach o pow. do 8 m2	m2		
		50,58	m2	50,580	
				RAZEM	50,580
7	KNR 19-01 d.1 1306-03	Tapetowanie ścian tapetami wytłaczanymi na styk	m2		
		97,64	m2	97,640	
				RAZEM	97,640
8	KNR-W 2-02 d.1 1026-01 analogia	Ościeżnice drewniane zwykłe	m2		
		1,8 * 2	m2	3,600	
				RAZEM	3,600
9	KNR-W 2-02 d.1 1024-02 analogia	Drzwi wewnętrzne przesuwne fabrycznie wykończone - drzwi loftowe	m2		
		poz.8	m2	3,600	
				RAZEM	3,600
10	KNR-W 2-02 d.1 1022-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone	m2		
		poz.8	m2	3,600	
				RAZEM	3,600
11	KNR-W 2-02 d.1 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem	m2		
		204,02	m2	204,020	
				RAZEM	204,020
12	KNR AT-43 d.1 0207-01	Okładzina sufitowa z płyt gipsowo-kartonowych na profilach CD 60 i uchwytych bezpośrednich, pojedyncza konstrukcja rusztu, pokrycie jednowarstwowe (system 4.05.23)	m2		
		12,07	m2	12,070	
				RAZEM	12,070
13	KNR AT-43 d.1 0102-01	Okładziny ściennie z płyt gipsowo-kartonowych montowane na konstrukcji z profili CD 60 mocowanych do podłoża za pomocą uchwytów (systemy 3.21.10, 3.21.15)	m2		
		5,5	m2	5,500	
				RAZEM	5,500
14	KNNR 5 d.1 1207-15	Wykucie bruzd dla rur RS47 w cegle	m		
		poz.16	m	15,000	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	15,000
15 d.1	KNNR 5 1208-01	Zaprawianie bruzd o szerokości do 25 mm	m		
		poz.16	m	15,000	
				RAZEM	15,000
16 d.1	KNR-W 2-15 0111-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		15	m	15,000	
				RAZEM	15,000
17 d.1	KNR 0-34 0104-03	Izolacja rurociągów śr. 6-22 mm otulinami A/C gr. 9 mm (E)	m		
		poz.16	m	15,000	
				RAZEM	15,000
18 d.1	KNR-W 2-15 0137-01	Baterie umywalkowe lub zmywakowe ściennie o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
19 d.1	KNR-W 2-15 0116-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
20 d.1	KNR-W 2-15 0137-09	Baterie natryskowe z natryskiem przesuwным o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
21 d.1	KNR-W 2-15 0230-02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
22 d.1	KNR 2-15/GE BERIT 0104-01	Urządzenia sanitarne na elemencie montażowym - ustęp	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
23 d.1	KNR 2-15/GE BERIT 0105-01	Przyciski do spluczek podtynkowych	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
24 d.1	KNR 2-15/GE BERIT 0102-01	Elementy montażowe do miski ustępowej montowane przy ścianie masywnej	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
25 d.1	KNNR 4 0425-01	Grzejniki stalowe łazienkowe o wysokości do 800 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
26 d.1	KNR-W 2-15 0218-01 analogia	Wpusty ściekowe z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
27 d.1	KNR 0-35 0123-01	Kabiny natryskowe do kąpieli, narożne, kwadratowe, z szybami ze szkła hartowanego	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
28 d.1	KNR-W 2-02 20204-04 analogia	Elementy wykończenia - karnisz	m		
		28,49	m	28,490	
				RAZEM	28,490

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
29 d.1	KNNR-W 2 W1003-04 analogia	Boazerie z paneli	m2		
		3,28	m2	3,280	
				RAZEM	3,280
30 d.1	KNPnRPDE 22-53c	Montaż lustra	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
31 d.1	KNR-W 4-03 0203-04	Wymiana przewodów kabelkowych płaskich o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układanych w tynku bez kucia i zaprawiania bruzd na podłożu innym niż betonowe	m		
		35	m	35,000	
				RAZEM	35,000
32 d.1	KNNR 5 1207-15	Wykucie bruzd dla rur RS47 w cegle	m		
		poz.31	m	35,000	
				RAZEM	35,000
33 d.1	KNNR 5 1208-01	Zaprawianie bruzd o szerokości do 25 mm	m		
		poz.31	m	35,000	
				RAZEM	35,000
34 d.1	KNNR 5 1208-05	Zaprawianie bruzd - ręczne przygotowanie zaprawy cementowo-wapiennej	m3		
		poz.31 * 0,025 * 0,025	m3	0,022	
				RAZEM	0,022
35 d.1	KNR 5-08 0501-04	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe zawieszane na kołkach plastikowych lub kotwiących na podłożu betonowym (ilość mocowań 2)	kpl.		
		13	kpl.	13,000	
				RAZEM	13,000
36 d.1	KNR-W 5-08 0301-21	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej z wykonaniem ślepych otworów mechanicznie w betonie	szt.		
		25	szt.	25,000	
				RAZEM	25,000
37 d.1	KNR 5-08 0307-02	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych jednobiegunowych, przycisków w puszcze instalacyjnej z podłączeniem	szt.		
		15	szt.	15,000	
				RAZEM	15,000
38 d.1	KNR 5-08 0309-01	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych szczękowych w puszkach szczękowych z podłączeniem	szt.		
		10	szt.	10,000	
				RAZEM	10,000
39 d.1	KNR 5-08 0512-05	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw świetłkowych dla świetlówek kołowych 22 i 40W przykręcanych	szt.		
		7	szt.	7,000	
				RAZEM	7,000
40 d.1	KNR 5-08 0513-01	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu belek montażowych w układzie symetrycznym i asymetrycznym dla opraw zawieszanych 1x20W - końcowych	szt.		
		8	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
2		Apartament 229			
41 d.2	KNR-W 4-01 0331-02 analogia	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych	m2		
		3,6	m2	3,600	
				RAZEM	3,600
42 d.2	KNR-W 4-01 0306-02 analogia	Przymurowanie ścianek z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej do ościeży lub powierzchni ścian	m2		
		3,6	m2	3,600	
				RAZEM	3,600

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
43 d.2	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie poziome	m2		
		110,32	m2	110,320	
				RAZEM	110,320
44 d.2	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie pionowe	m2		
		154,63	m2	154,630	
				RAZEM	154,630
45 d.2	KNR-W 2-02 2011-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m2		
		154,63	m2	154,630	
				RAZEM	154,630
46 d.2	KNR-W 2-02 2011-04	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku	m2		
		52,36	m2	52,360	
				RAZEM	52,360
47 d.2	NNRNKB 202 0837-01 analogia	(z.IV) Licowanie ścian o pow. do 5 m2 płytkami glazurowanymi o wym. 15x15 cm na zaprawie klejowej	m2		
		36,52	m2	36,520	
				RAZEM	36,520
48 d.2	NNRNKB 202 1118-11 analogia	(z.IV) Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek terakotowych o wym. 40x40 cm luzem na zaprawie klejowej w pomieszczeniach o pow. do 8 m2	m2		
		43,16	m2	43,160	
				RAZEM	43,160
49 d.2	KNR 19-01 1306-03	Tapetowanie ścian tapetami wytłaczanymi na styk	m2		
		125,63	m2	125,630	
				RAZEM	125,630
50 d.2	KNR-W 2-02 1026-01 analogia	Ościeżnice drewniane zwykłe	m2		
		3,6	m2	3,600	
				RAZEM	3,600
51 d.2	KNR-W 2-02 1024-02 analogia	Drzwi wewnętrzne przesuwne fabrycznie wykończone - drzwi loftowe	m2		
		poz.50	m2	3,600	
				RAZEM	3,600
52 d.2	KNR-W 2-02 1024-03 analogia	Prowadnice do drzwi przesuwnych	kpl.		
		4	kpl.	4,000	
				RAZEM	4,000
53 d.2	KNR-W 2-02 1022-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone	m2		
		poz.50	m2	3,600	
				RAZEM	3,600
54 d.2	KNR-W 2-02 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem	m2		
		241,36	m2	241,360	
				RAZEM	241,360
55 d.2	KNR AT-43 0207-01	Okładzina sufitowa z płyt gipsowo-kartonowych na profilach CD 60 i uchwytych bezpośrednich, pojedyncza konstrukcja rusztu, pokrycie jednowarstwowe (system 4.05.23)	m2		
		8,63	m2	8,630	
				RAZEM	8,630
56 d.2	KNR AT-43 0102-01	Okładziny ściennie z płyt gipsowo-kartonowych montowane na konstrukcji z profili CD 60 mocowanych do podłoża za pomocą uchwytów (systemy 3.21.10, 3.21.15)	m2		
		19,6	m2	19,600	
				RAZEM	19,600

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
57 d.2	KNNR 5 1207-15	Wykucie bruzd dla rur RS47 w cegle	m		
		poz.59	m	15,000	
				RAZEM	15,000
58 d.2	KNNR 5 1208-01	Zaprawianie bruzd o szerokości do 25 mm	m		
		poz.59	m	15,000	
				RAZEM	15,000
59 d.2	KNR-W 2-15 0111-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		15	m	15,000	
				RAZEM	15,000
60 d.2	KNR 0-34 0104-03	Izolacja rurociągów śr. 6-22 mm otulinami Thermaflex A/C gr. 9 mm (E)	m		
		poz.59	m	15,000	
				RAZEM	15,000
61 d.2	KNR-W 2-15 0137-01	Baterie umywalkowe lub zmywakowe ściennie o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
62 d.2	KNR-W 2-15 0116-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czepalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
63 d.2	KNR-W 2-15 0137-09	Baterie natryskowe z natryskiem przesuwym o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
64 d.2	KNR-W 2-15 0230-02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
65 d.2	KNR 2-15/GE BERIT 0104-01	Urządzenia sanitarne na elemencie montażowym - ustęp	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
66 d.2	KNR 2-15/GE BERIT 0105-01	Przyciski do spłuczek podtynkowych	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
67 d.2	KNR 2-15/GE BERIT 0102-01	Elementy montażowe do miski ustępowej montowane przy ścianie masywnej	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
68 d.2	KNNR 4 0425-01	Grzejniki stalowe łazienkowe o wysokości do 800 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
69 d.2	KNR-W 2-15 0218-01 analogia	Wpusty ściekowe z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
70 d.2	KNR 0-35 0123-01	Kabiny natryskowe do kąpieli, narożne, kwadratowe, z szybami ze szkła hartowanego	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
71 d.2	KNR-W 2-02 20204-04 analogia	Elementy wykończenia - karnisz	m		
		10,61	m	10,610	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	10,610
72 d.2	KNNR-W 2 W1003-04 analogia	Boazerie z paneli	m2		
		3,28	m2	3,280	
				RAZEM	3,280
73 d.2	KNPnRPDE 22-53c	Montaż lustra	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
74 d.2	KNR 5-08 0501-04	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe zawieszane na kołkach plastikowych lub kotwiących na podłożu betonowym (ilość mocowań 2)	kpl.		
		15	kpl.	15,000	
				RAZEM	15,000
75 d.2	KNR-W 5-08 0301-21	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej z wykonaniem ślepych otworów mechanicznie w betonie	szt.		
		26	szt.	26,000	
				RAZEM	26,000
76 d.2	KNR 5-08 0307-02	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych jednobiegunowych, przycisków w puszcze instalacyjnej z podłączeniem	szt.		
		15	szt.	15,000	
				RAZEM	15,000
77 d.2	KNR 5-08 0309-01	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych szczękowych w puszkach szczękowych z podłączeniem	szt.		
		16	szt.	16,000	
				RAZEM	16,000
78 d.2	KNR 5-08 0512-05	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw świetłówkowych dla świetlówek kołowych 22 i 40W przykręcanych	szt.		
		10	szt.	10,000	
				RAZEM	10,000
79 d.2	KNR 5-08 0513-01	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu belek montażowych w układzie symetrycznym i asymetrycznym dla opraw zawieszanych 1x20W - końcowych	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000

Kosztyorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
KOSZTORYS:						
1		Apartament 228				
1 d.1	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie poziome	m2	94,630		
2 d.1	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie pionowe	m2	152,360		
3 d.1	KNR-W 2-02 2011-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m2	152,360		
4 d.1	KNR-W 2-02 2011-04	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku	m2	47,315		
5 d.1	NNRNKB 202 0837-01 analogia	(z.IV) Licowanie ścian o pow. do 5 m2 płytkami glazurowanymi o wym. 15x15 cm na zaprawie klejowej	m2	64,170		
6 d.1	NNRNKB 202 1118-11 analogia	(z.IV) Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek terakotowych o wym. 40x40 cm luzem na zaprawie klejowej w pomieszczeniach o pow. do 8 m2	m2	50,580		
7 d.1	KNR 19-01 1306-03	Tapetowanie ścian tapetami wytłaczanymi na styk	m2	97,640		
8 d.1	KNR-W 2-02 1026-01 analogia	Ościeżnice drewniane zwykłe	m2	3,600		
9 d.1	KNR-W 2-02 1024-02 analogia	Drzwi wewnętrzne przesuwne fabrycznie wykończone - drzwi loftowe	m2	3,600		
10 d.1	KNR-W 2-02 1022-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone	m2	3,600		
11 d.1	KNR-W 2-02 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem	m2	204,020		
12 d.1	KNR AT-43 0207-01	Okładzina sufitowa z płyt gipsowo-kartonowych na profilach CD 60 i uchwytych bezpośrednich, pojedyncza konstrukcja rusztu, pokrycie jednowarstwowe (system 4.05.23)	m2	12,070		
13 d.1	KNR AT-43 0102-01	Okładziny ściennie z płyt gipsowo-kartonowych montowane na konstrukcji z profili CD 60 mocowanych do podłoża za pomocą uchwytów (systemy 3.21.10, 3.21.15)	m2	5,500		
14 d.1	KNNR 5 1207-15	Wykucie bruzd dla rur RS47 w cegle	m	15,000		
15 d.1	KNNR 5 1208-01	Zaprawianie bruzd o szerokości do 25 mm	m	15,000		
16 d.1	KNR-W 2-15 0111-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m	15,000		
17 d.1	KNR 0-34 0104-03	Izolacja rurociągów śr. 6-22 mm otulinami A/C gr. 9 mm (E)	m	15,000		
18 d.1	KNR-W 2-15 0137-01	Baterie umywalkowe lub zmywakowe ściennie o śr. nominalnej 15 mm	szt.	1,000		
19 d.1	KNR-W 2-15 0116-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czepalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.	5,000		
20 d.1	KNR-W 2-15 0137-09	Baterie natryskowe z natryskiem przesuwным o śr. nominalnej 15 mm	szt.	1,000		
21 d.1	KNR-W 2-15 0230-02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym	kpl.	1,000		
22 d.1	KNR 2-15/G EBERIT 0104-01	Urządzenia sanitarne na elemencie montażowym - ustęp	kpl.	1,000		
23 d.1	KNR 2-15/G EBERIT 0105-01	Przyciski do spłuczek podtynkowych	szt.	1,000		

Kosztyorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
24 d.1	KNR 2-15/G EBERIT 0102-01	Elementy montażowe do miski ustępowej montowane przy ścianie masywnej	kpl.	1,000		
25 d.1	KNNR 4 0425-01	Grzejniki stalowe łazienkowe o wysokości do 800 mm	szt.	1,000		
26 d.1	KNR-W 2-15 0218-01 analogia	Wpusty ściekowe z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm	szt.	1,000		
27 d.1	KNR 0-35 0123-01	Kabiny natryskowe do kąpeli, narożne, kwadratowe, z szybami ze szkła hartowanego	kpl.	1,000		
28 d.1	KNR-W 2-02 20204-04 analogia	Elementy wykończenia - karnisz	m	28,490		
29 d.1	KNNR-W 2 W1003-04 analogia	Boazerie z paneli	m2	3,280		
30 d.1	KNPnRPDE 22-53c	Montaż lustra	szt.	5,000		
31 d.1	KNR-W 4-03 0203-04	Wymiana przewodów kabelkowych płaskich o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układanych w tynku bez kucia i zaprawiania bruzd na podłożu innym niż betonowe	m	35,000		
32 d.1	KNNR 5 1207-15	Wykucie bruzd dla rur RS47 w cegle	m	35,000		
33 d.1	KNNR 5 1208-01	Zaprawianie bruzd o szerokości do 25 mm	m	35,000		
34 d.1	KNNR 5 1208-05	Zaprawianie bruzd - ręczne przygotowanie zaprawy cementowo-wapiennej	m3	0,022		
35 d.1	KNR 5-08 0501-04	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe zawieszane na kołkach plastikowych lub kotwiących na podłożu betonowym (ilość mocowań 2)	kpl.	13,000		
36 d.1	KNR-W 5-08 0301-21	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej z wykonaniem ślepych otworów mechanicznie w betonie	szt.	25,000		
37 d.1	KNR 5-08 0307-02	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych jednobiegunowych, przycisków w puszcze instalacyjnej z podłączeniem	szt.	15,000		
38 d.1	KNR 5-08 0309-01	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych szczękowych w puszkach szczękowych z podłączeniem	szt.	10,000		
39 d.1	KNR 5-08 0512-05	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw świetłkowych dla świetlówek kołowych 22 i 40W przykręcanych	szt.	7,000		
40 d.1	KNR 5-08 0513-01	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu belek montażowych w układzie symetrycznym i asymetrycznym dla opraw zawieszanych 1x20W - końcowych	szt.	8,000		
Razem dział: Apartament 228						
2		Apartament 229				
41 d.2	KNR-W 4-01 0331-02 analogia	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych	m2	3,600		
42 d.2	KNR-W 4-01 0306-02 analogia	Przymurowanie ścianek z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej do ościeży lub powierzchni ścian	m2	3,600		
43 d.2	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie poziome	m2	110,320		
44 d.2	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie pionowe	m2	154,630		
45 d.2	KNR-W 2-02 2011-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m2	154,630		
46 d.2	KNR-W 2-02 2011-04	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku	m2	52,360		

Kosztyorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
47 d.2	NNRNKB 202 0837-01 analogia	(z.IV) Licowanie ścian o pow. do 5 m2 płytkami glazurowanymi o wym. 15x15 cm na zaprawie klejowej	m2	36,520		
48 d.2	NNRNKB 202 1118-11 analogia	(z.IV) Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek terakotowych o wym. 40x40 cm luzem na zaprawie klejowej w pomieszczeniach o pow. do 8 m2	m2	43,160		
49 d.2	KNR 19-01 1306-03	Tapetowanie ścian tapetami wytłaczanymi na styk	m2	125,630		
50 d.2	KNR-W 2-02 1026-01 analogia	Ościeżnice drewniane zwykłe	m2	3,600		
51 d.2	KNR-W 2-02 1024-02 analogia	Drzwi wewnętrzne przesuwne fabrycznie wykończone - drzwi loftowe	m2	3,600		
52 d.2	KNR-W 2-02 1024-03 analogia	Prowadnice do drzwi przesuwnych	kpl.	4,000		
53 d.2	KNR-W 2-02 1022-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone	m2	3,600		
54 d.2	KNR-W 2-02 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem	m2	241,360		
55 d.2	KNR AT-43 0207-01	Okładzina sufitowa z płyt gipsowo-kartonowych na profilach CD 60 i uchwytych bezpośrednich, pojedyncza konstrukcja rusztu, pokrycie jednowarstwowe (system 4.05.23)	m2	8,630		
56 d.2	KNR AT-43 0102-01	Okładziny ściennie z płyt gipsowo-kartonowych montowane na konstrukcji z profili CD 60 mocowanych do podłoża za pomocą uchwytów (systemy 3.21.10, 3.21.15)	m2	19,600		
57 d.2	KNNR 5 1207-15	Wykucie bruzd dla rur RS47 w cegle	m	15,000		
58 d.2	KNNR 5 1208-01	Zaprawianie bruzd o szerokości do 25 mm	m	15,000		
59 d.2	KNR-W 2-15 0111-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m	15,000		
60 d.2	KNR 0-34 0104-03	Izolacja rurociągów śr. 6-22 mm otulinami Thermaflex A/C gr. 9 mm (E)	m	15,000		
61 d.2	KNR-W 2-15 0137-01	Baterie umywalkowe lub zmywakowe ściennie o śr. nominalnej 15 mm	szt.	1,000		
62 d.2	KNR-W 2-15 0116-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czepalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.	5,000		
63 d.2	KNR-W 2-15 0137-09	Baterie natryskowe z natryskiem przesuwym o śr. nominalnej 15 mm	szt.	1,000		
64 d.2	KNR-W 2-15 0230-02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym	kpl.	1,000		
65 d.2	KNR 2-15/G EBERIT 0104-01	Urządzenia sanitarne na elemencie montażowym - ustęp	kpl.	1,000		
66 d.2	KNR 2-15/G EBERIT 0105-01	Przyciski do spłuczek podtynkowych	szt.	1,000		
67 d.2	KNR 2-15/G EBERIT 0102-01	Elementy montażowe do miski ustępowej montowane przy ścianie masywnej	kpl.	1,000		
68 d.2	KNNR 4 0425-01	Grzejniki stalowe łazienkowe o wysokości do 800 mm	szt.	1,000		
69 d.2	KNR-W 2-15 0218-01 analogia	Wpusty ściekowe z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm	szt.	1,000		
70 d.2	KNR 0-35 0123-01	Kabiny natryskowe do kąpeli, narożne, kwadratowe, z szybami ze szkła hartowanego	kpl.	1,000		

Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
71 d.2	KNR-W 2-02 20204-04 analogia	Elementy wykończenia - karnisz	m	10,610		
72 d.2	KNNR-W 2 W1003-04 analogia	Boazerie z paneli	m2	3,280		
73 d.2	KNPnRPDE 22-53c	Montaż lustra	szt.	2,000		
74 d.2	KNR 5-08 0501-04	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe zawieszane na kołkach plastikowych lub kotwiących na podłożu betonowym (ilość mocowań 2)	kpl.	15,000		
75 d.2	KNR-W 5-08 0301-21	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej z wykonaniem ślepych otworów mechanicznie w betonie	szt.	26,000		
76 d.2	KNR 5-08 0307-02	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych jednobiegunowych, przycisków w puszcze instalacyjnej z podłączeniem	szt.	15,000		
77 d.2	KNR 5-08 0309-01	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych szczękowych w puszkach szczękowych z podłączeniem	szt.	16,000		
78 d.2	KNR 5-08 0512-05	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw świetlówkowych dla świetlówek kołowych 22 i 40W przykręcanych	szt.	10,000		
79 d.2	KNR 5-08 0513-01	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu belek montażowych w układzie symetrycznym i asymetrycznym dla opraw zawieszanych 1x20W - końcowych	szt.	4,000		
Razem dział: Apartament 229						